



Pružne građevine d.o.o.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o.
Zagreb**

**Godišnji finansijski izvještaji i
Izvješće neovisnih revizora
za 2023. godinu**

Zagreb, lipanj 2024.

SADRŽAJ:

	<u>Stranica</u>
Odgovornost za godišnje finansijske izvještaje	2
Izvješće neovisnih revizora	3 – 8
Račun dobiti i gubitka i Izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	9
Izvještaj o finansijskom položaju / Bilanca	10-11
Izvještaj o promjenama kapitala	12
Izvještaj o novčanim tokovima	13
Bilješke uz finansijske izvještaje	14 – 48

ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava društva Pružne građevine d.o.o., Međimurska 4, Zagreb (dalje u tekstu „Društvo“) je dužna osigurati da godišnji finansijski izvještaji za 2023. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20, 114/22, 82/23) i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja („MSFI“) koji su usvojeni od Europske unije, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz finansijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tokova Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava Društva opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava Društva je izradila godišnje finansijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih finansijskih izvještaja Uprava Društva je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu sa važećim standardima finansijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih finansijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati nekonsolidirani finansijski položaj, nekonsolidirane rezultate poslovanja, nekonsolidirane promjene kapitala i nekonsolidirane novčane tokove Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja („MSFI“) koji su usvojeni u Evropskoj uniji. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Uprava je također odgovorna i za pripremu i sadržaj izvještaja poslovodstva u skladu s člankom 21. Zakona o računovodstvu.

Potpisano u ime Uprave:



PRUŽNE GRAĐEVINE
Pero Semren, predsjednik Uprave
Društvo s ograničenom odgovornošću
za obavljanje uslužnih djelatnosti
ZAGREB - Međimurska 4
J.J.

Zvonko Perčin, član Uprave



Željko Mihaljević, član Uprave
1

Neven Ivošević, član Uprave


PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o.
Međimurska 4
10 000 Zagreb
Republika Hrvatska
Zagreb, 12.06.2024. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNIH REVIZORA**Vlasniku društva Pružne građevine d.o.o., Zagreb****Izvješće o reviziji godišnjih finansijskih izvještaja****Mišljenje s rezervom**

Obavili smo reviziju godišnjih finansijskih izvještaja društva Pružne građevine d.o.o., Zagreb, Međimurska 4 ("Društvo"), za godinu koja je završila 31. prosinca 2023., koji obuhvaćaju Izvještaj o finansijskom položaju (Bilancu) na 31. prosinca 2023., Račun dobiti i gubitka i Izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tokovima za tada završenu godinu, te Bilješke uz godišnje finansijske izvještaje, uključujući i značajnije računovodstvene politike.

Prema našem mišljenju, osim za moguće učinke pitanja opisanog u točki 1. u odjeljku Osnova za Mišljenje s rezervom, priloženi godišnji finansijski izvještaji istinito i fer prikazuju finansijski položaj Društva na 31. prosinca 2023. i finansijsku uspješnost i novčane tokove Društva za tada završenu godinu u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja usvojenim od strane Europske unije („MSFI”).

Osnova za Mišljenje s rezervom

1. Obavljanjem revizijskih postupaka utvrdili smo da Društvo na dan 31. prosinca 2023. godine ima na stanju zalihe u iznosu od 1.771 tisuće EUR, koje nisu imale prometa u posljednjih godinu dana (od 01.12.2022. do 31.12.2023.godine).

Navedene zalihe čija se vrijednost povećava se iz godine u godinu, a za iste Društvo ne vrši ispravak vrijednosti odnosno svođenje vrijednosti nekurentnih zaliha na tržišnu vrijednost ili otpis, bile su predmet preispitivanja u cilju eventualnog vrijednosnog usklađenja i svođenja na nadoknadivi iznos. Na osnovu raspoložive dokumentacije i informacija, nismo bili u mogućnosti potvrditi da li je potrebno eventualno umanjenje njihove knjigovodstvene vrijednosti te time niti utvrditi učinke mogućih ispravaka godišnjih finansijskih izvještaja Društva za 2023. godinu (bilješka 19. uz finansijske izvještaje).

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su podrobnije opisane u našem Izvješću neovisnog revizora u odjeljku o Odgovornosti revizora za reviziju godišnjih finansijskih izvještaja.

Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti koje je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju godišnjih finansijskih izvještaja i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom.

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje s rezervom.

Isticanje pitanja

/i/ Značajna neizvjesnost u svezi s vremenski neograničenim poslovanjem

1. Skrećemo pozornost na bilješku 2.2. uz finansijske izvještaje u kojoj je navedena mogućnost ispunjavanja pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja Društva, s obzirom da Društvo kontinuirano posluje s gubitkom već dugi niz godina (izuzev 2018.godine), tako da ukupni gubici nakon iskazanog gubitka u 2023.godini od 7.973 tisuće EUR, po stanju 31.12.2023. godine iznose 21.823 tisuće EUR i premašuju temeljni kapital Društva za 2,6 puta.

Po stanju 31.12.2023. godine kratkoročne obveze Društva iznose 26.625 tisuća EUR i premašuju kratkoročnu imovinu za 2,2 puta.

Na likvidnost Društva u 2023.godini utjecala je i donesena pravomočna presuda Visokog Upravnog suda Republike Hrvatske, dana 09.02.2023.godine, čime je okončana parnica između Pruznih Građevina d.o.o. i Ministarstva financija Porezne uprave Ureda za velike porezne poduzetnike, koja je u postupku poreznog nadzora kod poreznog obveznika Pruzne Građevine d.o.o. u 2018.godini utvrđila neobračunate i neplaćene obveze poreza i drugih javnih davanja. Prema pravomočnoj presudi obveze Društva po osnovu neplaćenih javnih davanja uvećano za zatezne kamate iznose ukupno 6.198 tisuća EUR.

Na zahtjev Društva Ministarstvo Financija Porezna uprava odobrila je Društvu reprogram duga, te prema reprogramu obveze Društva otplaćuju se u ratama do 08.05.2025.godine. Po stanju 31.12.2023.godine navedene obveze Društva iznose 3.996 tisuća EUR.

2. Uprava Društva u suradnji s vlasnikom razmotrila je načine osiguranja primjene temeljne pretpostavke neograničenosti vremena poslovanja i u tom kontekstu upoznala Vladu Republike Hrvatske. U svrhu pronalaženja odgovarajućih rješenja na temelju Odluke Vlade Republike Hrvatske o odobrenju državne potpore za sanaciju Društva, sukladno smjernicama Europske komisije o državnim potporama za sanaciju i restrukturiranje nefinansijskih poduzetnika u teškoćama, Društvo je zaključilo sa Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture Ugovor o zajmu u studenom 2023.godine temeljem kojeg je isplaćena Društvu državna potpora u iznosu od 14.600 tisuća EUR, koje Društvo treba vratiti u roku od 6 mjeseci uz redovnu kamatu od 7,64% godišnje, od dana korištenja uz mogućnost povrata zajma pretvorbom u kapital Društva.

Naše mišljenje s rezervom nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

/ii/ Događaji nakon kraja godine

Slijedom isplaćene državne potpore na temelju zaključenog Ugovora o zajmu s Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture, Društvo se obvezalo izraditi i predložiti tijelima Društva i nadležnom Ministarstvu: Plan krznog upravljanja i sveobuhvatni plan restrukturiranja.

Društvo je krajem 2023.godine započelo te nastavilo u 2024.godini postupak izrade sveobuhvatnog plana restrukturiranja, te donošenja i poduzimanja mjera finansijskog i operativnog restrukturiranja Društva, kako bi se osigurali uvjeti za daljnje nesmetano i pozitivno poslovanje Društva.

Naše mišljenje s rezervom nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

Ostale informacije u Godišnjem izješću

Uprava Društva je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u Godišnje izješće, ali ne uključuju godišnje finansijske izvještaje i naše Izješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje s rezervom o godišnjim finansijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije.

U vezi s našom revizijom godišnjih finansijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i u provođenju toga razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim finansijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim tijekom obavljanja revizije ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane.

U pogledu Izješća poslovodstva obavili smo postupke propisane Zakonom o računovodstvu. Ti postupci uključuju provjeru je li Izješće poslovodstva sastavljeno u skladu s člankom 21. Zakona o računovodstvu.

Temeljeno na obavljenim postupcima, u mjeri u kojoj smo u mogućnosti to procijeniti, izještavamo da:

1. su informacije u priloženom Izješću poslovodstva usklađene, u svim značajnim odrednicama, s priloženim finansijskim izvještajima;
2. je priloženo Izješće poslovodstva sastavljeno u skladu sa člankom 21. Zakona o računovodstvu;

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije godišnjih finansijskih izvještaja, dužni smo izvjestiti ako smo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom Izješću poslovodstva. U tom smislu nemamo nešto za izvjestiti.

Odgovornosti Uprave Društva i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje finansijske izvještaje

Moore Audit Croatia

Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje godišnjih finansijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s MSFI-ima i za one interne kontrole za koje Uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih finansijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih finansijskih izvještaja, Uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezana s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Odgovornost revizora za reviziju godišnjih finansijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati Izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomске odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih finansijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznajemo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih finansijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorene, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilazeњe internih kontrola.

- stječemo razumijevanje internih kontrol relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrol Društva.

Moore Audit Croatia

- ocjenjujemo primjerenošt korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava.
- zaključujemo o primjerenošti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava i temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtjeva da skrenemo pozornost u našem Izvešću neovisnih revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje.

Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg Izvešća neovisnih revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cijelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama ukoliko su otkriveni tijekom naše revizije.

Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima u vezi s neovisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utječu na našu neovisnost, kao i gdje je primjenjivo, o radnjama poduzetim kako bi se uklonile prijetnje neovisnosti, te povezanim zaštitama.

Između pitanja o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji godišnjih financijskih izvještaja tekućeg razdoblja i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ta pitanja u našem izvešću revizora, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kada odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba priopćiti u našem izvešću revizora jer se razumno može očekivati da bi negativne posljedice priopćavanja nadmašile dobrobiti javnog interesa od takvog priopćavanja.

Izvješće o ostalim zakonskim i regulatornim zahtjevima

1. Na temelju ugovora o reviziji sklopljenog 13.studenog 2023. godine revizorska društva Moore Audit Croatia d.o.o., Zagreb i Iris Nova d.o.o., Rijeka angažirana su da obave zajedničku reviziju godišnjih izvještaja za 2023. godinu.
2. Na datum ovog izvješća, revizorsko društvo Moore Audit Croatia d.o.o. neprekinuto je angažirano u obavljanju zakonskih revizija Društva od revizije godišnjih finansijskih izvještaja Društva za 2019. godinu do revizije godišnjih finansijskih izvještaja Društva za 2023. godinu što ukupno iznosi pet godina. Na datum ovog izvješća, revizorsko društvo Iris Nova d.o.o., Rijeka neprekinuto je angažirano u obavljanju zakonske revizije Društva od revizije godišnjih finansijskih izvještaja Društva za 2020. godinu do revizije godišnjih finansijskih izvještaja Društva za 2023. godinu što ukupno iznosi četiri godine.
3. Naše revizijsko mišljenje s rezervom dosljedno je s dodatnim izvješćem za revizijski odbor Društva sastavljenim sukladno odredbama iz članka 11. Uredbe (EU) br. 537/2014.
4. Tijekom razdoblja između početnog datuma revidiranih godišnjih finansijskih izvještaja Društva za 2023. godinu i datuma ovog izvješća nismo Društvu pružili zabranjene ne revizorske usluge i nismo u poslovnoj godini prije prethodno navedenog razdoblja pružali usluge osmišljavanja i implementacije postupaka internih kontrola ili upravljanja rizicima povezanih s pripremom i/ili kontrolom finansijskih informacija ili osmišljavanja i implementacije tehnoloških sustava za finansijske informacije, te smo u obavljanju revizije sačuvali neovisnost u odnosu na Društvo.

U Zagrebu, 12.06.2024. godine

Moore Audit Croatia d.o.o.

Trg J.F. Kennedy 6B
10000 Zagreb
Republika Hrvatska

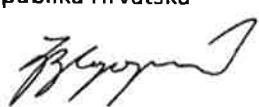


Darko Karić
direktor, ovlašteni revizor



Iris Nova d.o.o.

Fiorello la Guardia 13/III
51 000 Rijeka
Republika Hrvatska



Ljiljana Blagojević
član Uprave, ovlašteni revizor

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

**RAČUN DOBITI I GUBITKA I IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUVATNOJ DOBITI
za 2023. godinu**

POZICIJA	Bilješka	2023.	2022.
		EUR '000	EUR'000
Prihodi od prodaje	3	20.420	26.457
Ostali poslovni prihodi	4	370	3.205
Poslovni prihodi		20.790	29.662
Troškovi sirovina i materijala	5	(6.956)	(6.849)
Troškovi prodane robe	6	(845)	(858)
Troškovi usluga	7	(2.755)	(2.933)
Troškovi osoblja	8	(12.306)	(15.940)
Amortizacija	9	(1.880)	(2.471)
Ostali troškovi	10	(3.467)	(3.764)
Vrijednosno usklađenje	11	0	(26)
Rezerviranja	12	(48)	(42)
Ostali poslovni rashodi	13	(95)	(2.299)
Poslovni rashodi		(28.352)	(35.182)
Financijski prihodi	14	0	4
Financijski rashodi	14	(555)	(528)
UKUPNI PRIHODI		20.790	29.666
UKUPNI RASHODI		(28.907)	(35.709)
GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		(8.117)	(6.043)
Porez na dobit	15	144	419
GUBITAK DOBIT RAZDOBLJA		(7.973)	(5.624)
Ostala sveobuhvatna dobit		658	1.910
SVEOBUVATNI (GUBITAK) / DOBIT RAZDOBLJA		(7.315)	(3.714)

Popratne bilješke u nastavku čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

POZICIJA	<i>Bilješka</i>	31.12.2023.	31.12.2022.
		EUR '000	EUR '000
AKTIVA			
Nematerijalna imovina	16	1	12
Nekretnine, postrojenja i oprema	17	10.509	11.888
Imovina s pravom korištenja	17	1.732	954
Finansijska imovina	18	0	0
DUGOTRAJNA IMOVINA		12.242	12.854
Zalihe	19	4.204	4.388
Potraživanja od povezanih poduzetnika	20	3.844	4.380
Potraživanja od kupaca	20	644	294
Potraživanja od zaposlenika	21	9	6
Potraživanja od države i drugih institucija	22	286	349
Ostala potraživanja	23	69	54
Finansijska imovina	24	1	148
Novac u banci i blagajni	25	3.085	538
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi		2	1
KRATKOTRAJNA IMOVINA		12.144	10.157
UKUPNO AKTIVA		24.386	23.010
IZVANBILANČNI ZAPISI	26	3.703	2.408

PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

PASIVA			
KAPITAL	27		
Temeljni (upisani) kapital		8.481	8.481
Revalorizacijske rezerve		6.574	7.232
Zadržana dobit ili preneseni gubitak		(13.850)	(8.884)
(Gubitak) / Dobit poslovne godine		(7.973)	(5.624)
UKUPNO KAPITAL		(6.768)	1.204
REZERVIRANJE	28	923	1.006
DUGOROČNE OBVEZE	29	3.026	2.573
Obveze prema povezanim poduzetnicima	32	115	2.007
Obveze za zajmove, depozite i sl.	30	14.923	201
Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama	30	1.236	658
Obveze za predujmove	31	2.983	3.682
Obveze prema dobavljačima	32	2.202	3.912
Obveze prema zaposlenicima	33	724	761
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	34	4.336	6.577
Ostale obveze	35	106	105
KRATKOROČNE OBVEZE		26.625	17.903
Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	36	580	324
UKUPNO PASIVA		24.386	23.010
IZVANBILANČNI ZAPISI	26	3.703	2.408

Popratne bilješke u nastavku čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja.

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

O P I S	Upisani kapital	Revalorizacijske rezerve	Zadržana dobit ili preneseni gubitak	Dobit / (Gubitak) tekuće godine	Dobit / (Gubitak) UKUPNO
	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000
Stanje 1. siječnja 2022. godine	8.481	9.140	(4.646)	(5.602)	7.373
Raspored gubitka 2022. godine	0	0	(5.602)	5.602	0
Realizirana revalorizacijska rezerva Nevlasničke promjene troškovi prethodnog razdoblja		(1.909)	1.910	0	
Gubitak tekuće godine	0	0	(546)	0	(546)
Stanje 31. prosinca 2022. godine	8.481	7.231	(8.884)	(5.623)	1.205
Raspored gubitka 2023. godine	0	0	(5.623)	5.623	0
Realizirana revalorizacijska rezerva	0	(657)	657	0	0
Gubitak tekuće godine	0	0	0	(7.973)	(7.973)
Stanje 31. prosinca 2023. godine	8.481	6.574	(13.850)	(7.973)	(6.768)

Popratne bilješke u nastavku čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja.

IZVJEŠTAJ NOVČANIM TOKOVIMA za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

Naziv pozicije	2023. HRK '000	2022. HRK '000
NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Dobit prije oporezivanja	(8.117)	(6.043)
Usklađenja	2.340	(2.922)
Amortizacija	1.880	2.471
Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	(13)	0
Prihodi od kamata i dividendi	0	0
Rashodi od kamata	555	517
Rezerviranja	(83)	(5.917)
Tečajne razlike (nerealizirane)	0	7
Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	0	0
Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu	(5.778)	(8.965)
Promjene u radnom kapitalu	9.137	7.735
Povećanje ili (smanjenje) kratkoročnih obveza	8.723	4.107
Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	231	3.544
(Povećanje) ili smanjenje zaliha	183	747
Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	0	(664)
Novac iz poslovanja	3.359	(1.230)
Novčani izdaci za kamate	(555)	(517)
NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	2.804	(1.747)
NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	49	2.396
Novčani primici od kamata	0	0
Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	147	0
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	256	0
Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	452	2.396
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	(1.306)	(271)
Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	(1)	0
Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	(1.307)	(271)
NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	(855)	2.125
NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	0	144
Ostali novčani primici od finansijskih aktivnosti	1.286	0
Ukupno novčani primici od finansijskih aktivnosti	1.286	144
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih finansijskih instrumenata	(689)	(111)
Novčani izdaci za finansijski najam	0	0
Ostali novčani izdaci od finansijskih aktivnosti	0	(126)
Ukupno novčani izdaci od finansijskih aktivnosti	(689)	(237)
NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	598	(93)
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	0	(7)
NETO POVEĆANJE ILI (SMANJENJE) NOVČANIH TOKOVA	2.548	278
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	538	259
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA	3.085	538

Popratne bilješke u nastavku čine sastavni dio ovih finansijskih izvještaja.

1. OPĆI PODACI

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

1.1. Pravni okvir, djelatnost i zaposlenici

PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., Zagreb, Međimurska 4 ("Društvo") je ovisno društvo društva HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Zagreb u Grupi HŽ INFRASTRUKTURA, te se bavi izradom i montažom željezničkih provizornih mostova, čeličnih, armirano betonskih i teških mosnih i sličnih konstrukcija, te njihovim popravcima i ojačavanjem postojećih, antikorozivnom zaštitom čeličnih konstrukcija, geotehničkom sanacijom stijenskih masa i tunela, izgradnjom i održavanjem ostalih pružnih građevina i saniranjem konstrukcija mlaznim betonskim injekcijama.

Osnivač Društva

Temeljni kapital Društva, nakon službenog ulaska Republike Hrvatske 01.01.2023. godine u Eurozonu, do dana izrade ovog izvješća nije usklađen s eurom sukladno Zakonu o izmjenama i dopunama Zakona o trgovackim društvima i upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu u iznosu od 63.898,200,00 kuna / 8.480.748,56 euro i sastoji se od jednog temeljnog uloga, a jedini osnivač Društva je HŽ Infrastruktura.

1.2. Zaposleni

Na 31. prosinca 2023. godine u Društvu je zaposleno 692 djelatnika (31. prosinca 2022. godine 771 djelatnik).

Struktura zaposlenih prikazana je kako slijedi:

OPIS	31.12.2023.	31.12.2022.
MAG	1	2
VSS	51	60
VŠS	45	47
SSS	477	526
VKV	1	3
KV	14	12
PKV	5	7
NKV	98	114
Ukupno	692	771

1.3. Tijela Društva

Tijela Društva su Skupština, Nadzorni odbor i Uprava.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

Nadzorni odbor sastoji se od četiri člana. Tri člana Nadzornog odbora bira Skupština Društva, a jednog člana Nadzornog odbora izabiru zaposlenici Društva.

Uprava Društva sastoji se od članova koje imenuje Skupština Društva svojom odlukom.

Nadzorni odbor

Marko Periša – predsjednik
Stipan Ljubić - zamjenik predsjednika
Ljiljana Furdek – član
Mira Grbac Kovač - član

Uprava

Pero Semren - predsjednik uprave, zastupa društvo samostalno i pojedinačno,
Zvonko Perčin - član uprave, zastupa društvo zajedno sa predsjednikom uprave
Željko Mihaljević - član uprave, zastupa društvo zajedno sa predsjednikom uprave
Neven Ivošević - član uprave, zastupa društvo zajedno sa predsjednikom uprave

Iznos naknade članovima Uprave Društva je prikazan u Bilješkama 8. uz finansijske izvještaje.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

2. TEMELJ ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA I SAŽETAK NAJAVAŽNIJIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

2.1. Izjava o usklađenosti i osnova prikaza

Godišnji finansijski izvještaji Društva su sastavljeni sukladno okviru finansijskog izvještavanja primjenjivim u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike i poduzetnike čije dionice ili dužnički vrijednosni papiri su uvršteni ili se obavlja priprema za njihovo uvrštenje na organizirano tržiste vrijednosnih papira, a temeljeno na Zakonu o računovodstvu („Zakon“).

Sukladno ovom Zakonu, ovi godišnji finansijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) i tumačenjima Odbora za tumačenje međunarodnog finansijskog izvještavanja (IFRIC) koji se temeljem Uredbe (EZ) br. 1606/2002 Europskog parlamenta i Vijeća od 19. srpnja 2002. godine o primjeni međunarodnih računovodstvenih standarda, primjenjuju u tvrtkama koje izvještavaju u skladu sa MSFI unutar E.U. i koji su, nakon što su prošli postupak usvajanja kao standarda finansijskog izvještavanja E.U., objavljeni u službenom glasilu E.U.

Naime, izmjene i dopune postojećih standarda finansijskog izvještavanja (MSFI) odnosno međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS) te izmjene i dopune tumačenja istih, kao i donošenje novih MSFI-a i IFRIC-a u ingerenciji su Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (IASB) i njenog Odbora za tumačenje međunarodnih standarda finansijskog izvještavanja (IFRIC). Da bi postali primjenjivi u tvrtkama EU nakon izdavanja od strane navedenog neovisnog međunarodnog tijela, iste razmatra Savjetodavna skupina europskog finansijskog izvještavanja (EFRAG). Nakon dobivene pozitivne ocjene od strane EFRAG-a, Europska komisija daje prijedlog Uredbe kojom se predlaže usvajanje istih od strane Europskog parlamenta i Vijeća. Prihvatanjem od ovih tijela i objavom Uredbe u službenom glasilu EU isti stupaju na snagu na dan koji je definiran odredbama Uredbe.

2.2. Neograničenost vremena poslovanja

Godišnji finansijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene prepostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u finansijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene prepostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

U godini koja je završila 31. prosinca 2023. godine Društvo je zabilježilo gubitak u iznosu od 7.973 tisuće EUR (2022.: 5.624 tisuće EUR).

Na dan 31. prosinca 2023. godine preneseni gubitak uvećan za gubitak tekuće godine iznosi 21.823 tisuće EUR (2022. godine iznosio je 14.508 tisuća EUR) što premašuje iznos temeljnog kapitala upisanog u sudskom registru u iznosu od 8.481 tisuće EUR za 2,6 puta (u 2022. godini ukupni gubici bili su veći za 71,1% od iznosa temeljnog kapitala).

Uprava Društva u suradnji s vlasnikom razmotrila je načine osiguranja primjene temeljne prepostavke neograničenosti vremena poslovanja, i u tom kontekstu upoznala je i Vladu Republike Hrvatske u svrhu pronalaženja odgovarajućih rješenja.

Vlada Republike Hrvatske je dana 09.11.2023.godine donijela Odluku o odobrenju državne potpore za sanaciju Društva, sukladno smjernicama Europske komisije o državnim potporama za sanaciju i restrukturiranje nefinancijskih poduzetnika u teškoćama. U skladu s navedenom Odlukom Društvo je zaključilo sa Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture Ugovor o zajmu, temeljem kojeg je isplaćena Društву državna potpora u iznosu od 14.600 tisuća Eur.

Slijedom isplaćene državne potpore Društvo se obvezalo izraditi i predložiti tijelima Društva i Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture:

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

- Plan kriznog upravljanja i
- Sveobuhvatni plan restrukturiranja.

Uprrava Društva usvojila je Plan kriznog upravljanja, te je za izradu sveobuhvatnog Plana restrukturiranja angažirala vanjske stručne suradnike.

Plan restrukturiranja sadržavat će prijedloge mjera koje se u okviru započete modernizacije željezničkog sektora mogu realno provesti, a uključuju izradu nove organizacije i sistematizacije Društva, poboljšanje i preoblikovanje pojedinih poslovnih procesa, te promjene načina rada, a sve sa ciljem poboljšanja kvalitete i brzine procesa te racionalizacije troškova poslovanja.

Osnove mjerena

Godišnji finansijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u finansijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

2.3. Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijski izvještaj Društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcijska valuta).

Obzirom da je Republika Hrvatska od 1. siječnja 2023. godine sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, uvela euro kao službenu valutu, Društvo je za potrebe pripreme finansijskih izvještaja za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine, promjenilo prezentacijsku valutu iz kuna u eure, te su finansijski izvještaji za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine prvi pripremljeni u eurima. Euro je od 1. siječnja 2023. godine također i funkcionska valuta Društva (do 1. siječnja 2023. godine to je bila kuna).

Iako promjena prezentacijske valute u finansijskim izvještajima predstavlja promjenu računovodstvene politike koja zahtijeva retroaktivnu primjenu, Društvo nije objavilo treći bilancu u finansijskim izvještajima za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 8 (MRS) Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i pogreške, obzirom da je utvrđeno da promjena prezentacijske valute nema značajan utjecaj na finansijske izvještaje Društva, zbog stabilnog tečaja HRK/EUR zadnjih nekoliko godina.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

2.4. Korištenje procjena i prosudbi

Priprema godišnjih finansijskih izvještaja u skladu s MSFI zahtjeva od Uprave stvaranje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu politika i iznosa objavljenih za imovinu i obveze, prihode i troškove. Procjene i uz njih vezane pretpostavke temelje se na povijesnom iskustvu i raznim ostalim čimbenicima, za koje se smatra da su razumni u danim okolnostima, rezultat kojih čini polazište za stvaranje procjena o vrijednosti imovine i obveza, koje se ne mogu dobiti iz drugih izvora. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od takvih procjena.

Spomenute procjene i uz njih vezane pretpostavke predmet su redovitog pregleda. Utjecaj korekcije procjene priznaje se u razdoblju u kojem je procjena korigirana ukoliko korekcija utječe samo na razdoblje u kojem je napravljena ili u razdoblju u kojem je napravljena korekcija i budućim razdobljima ukoliko korekcija utječe na tekuće i buduća razdoblja.

2.5. Nastavak poslovanja

Uprava smatra da će Društvo kako je navedeno pod točkom 2.2. zahvaljujući sklopljenom Ugovoru o zajmu sa Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture temeljem kojeg je dobivena državna potpora u iznosu od 14.600 tisuća Eur. te usvojenog Plana krznog upravljanja i na temelju sveobuhvatnog Plana restrukturiranja koji bi trebao dati slijedeće rezultate: racinalizaciju poslovanja kroz smanjenje pojedinih vrsta troškova, upravljanja rizicima poslovanja, povećanja operativne i finansijske održivosti i unapređenja svih funkcija poslovanja imati adekvatne resurse za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Društvo stoga i dalje usvaja pretpostavke o nastavku poslovanja u pripremi finansijskih izvještaja.

2.6. Primjena Međunarodnog standarda finansijskog izvještavanja 16 Najmovi

Društvo od 1. siječnja 2019. primjenjuje Međunarodni standard finansijskog izvještavanja 16 Najmovi (MSFI 16), s kojim su uskladene i računovodstvene politike Društva. MSFI 16 uvodi jedinstveni računovodstveni model za najmoprime, te zahtjeva priznavanje imovine i obveza za sve najmove, uz moguće opcije za izuzeće najmova s rokom od 12 mjeseci ili manje, ili kada je predmetna imovina male vrijednosti. Najmoprimac priznaje imovinu u vidu prava korištenja imovine koje predstavlja pravo korištenja imovine koja je predmet najma te adekvatnu obvezu za najam, koja predstavlja obvezu plaćanja najma.

Sukladno MSFI-16, Društvo priznaje imovinu s pravom korištenja i obvezu za najam koja se odnosi na korištenje poslovnog prostora i službenih automobila. Obveza za najam mjerena je po sadašnjoj vrijednosti svih budućih otplata najma, diskontiranim korištenjem inkrementalne stope zaduživanja Društva.

Inkrementalna stopa zaduživanja Društva je stopa po kojoj sličan najam može biti ugovoren, od strane neovisnog najmodavca, po usporedivim odredbama i uvjetima. Imovina s pravom korištenja iskazana je u iznosu jednakom obvezi za najam.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

2.7. Novi standardi i tumačenja objavljenih standarda

Objavljeno je nekoliko novih standarda i smjernica koji su obvezni za izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 01. siječnja 2023. godine. Novi standardi i smjernice nisu imali i neće imati materijalni utjecaj na finansijska izvješća Društva:

Standardi i dopune koji su stupili na snagu 01.01.2023.		
Standard	Dan stupanja na snagu	Primjena 31.12.2023.
MSFI 17 Ugovori o osiguranju MSFI 17 zahtijeva da se obveze za osiguranja mjere prema trenutnoj vrijednosti ispunjenja i pruža ujednačeniji pristup mjerenu i prezentiranju svih ugovora o osiguranju. Ovi su zahtjevi osmišljeni kako bi se postigao cilj dosljednog, na načelima temeljenog računovodstva za ugovore o osiguranju. MSFI 17 zamjenjuje MSFI 4 Ugovori o osiguranju od 1. siječnja 2021.	Primjenjivo na godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. Odobreno za korištenje u EU, iako uz izborne izuzeće od primjene zahtjeva skupine sa zajedničkom osobinom na godišnjoj bazi (kohorte).	obvezna
Početna primjena MSFI-ja 17 i MSFI-ja 9 — Usporedni podaci (Izmjena i dopuna MSFI-ja 17) Izmjene i dopune dopuštaju subjektima kod prve primjene MSFI 17 i MSFI 9 u isto vrijeme prezentirati usporedne informacije o finansijskoj imovini kao da su zahtjevi klasifikacije i mjerena MSFI-ja 9 bili primjenjeni na tu finansijsku imovinu prije.	Subjekt koji odluči primijeniti izmjene i dopune primjenjuje ih kada prvi put primjeni MSFI 17	obvezna
Izmjene i dopune MSFI-ja 17 Dopunjuje se MSFI 17 kako bi se riješili problemi i izazovi u provedbi koji su identificirani nakon što je MSFI 17 Ugovori o osiguranju objavljen 2017.	Godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023.	obvezna
Objavljivanje računovodstvenih politika (Izmjene i dopune MRS-a 1 i MSFI Izjava o praksi 2) Izmjene i dopune zahtijevaju da subjekt objavi svoje materijalno značajne računovodstvene politike, umjesto značajnih računovodstvenih politika. Daljnji dodaci objašnjavaju kako subjekt može identificirati materijalno značajnu računovodstvenu politiku. Dodani su primjeri kada je vjerojatno da će računovodstvena politika biti materijalno značajna. Kako bi podržao dopunu, Odbor je također razvio smjernice i primjere za objašnjenje i demonstraciju primjene „postupka materijalnosti u četiri koraka“ opisanog u MSFI Izavi o praksi 2.	Godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023. Odobrene za upotrebu u EU, međutim Izmjene i dopune MSFI Izave o praksi 2 nisu odobrene.	obvezna
Definicija računovodstvenih procjena (Izmjene i dopune MRS-a 8) Izmjene i dopune zamjenjuju definiciju promjene računovodstvenih procjena definicijom računovodstvenih procjena. Prema novoj definiciji, računovodstvene procjene su "novčani iznosi u finansijskim izvještajima koji su podložni mjernej nesigurnosti". Subjekti razvijaju računovodstvene	Godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023.	obvezna

PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

<p>procjene ako računovodstvene politike zahtijevaju da se stavke u finansijskim izvještajima mjere na način koji uključuje mjernu nesigurnost. Izmjene i dopune pojašnjavaju da promjena računovodstvene procjene koja proizlazi iz novih informacija ili novih događaja nije ispravak pogreške.</p>		
<p>Odgodeni porez koji se odnosi na imovinu i obveze koje proizlaze iz jedne transakcije (Izmjene i dopune MRS-a 12) Izmjene i dopune pojašnjavaju da se izuzeće od početnog priznavanja ne primjenjuje na transakcije u kojima pri početnom priznavanju nastaju jednakni iznosi odbitnih i oporezivih privremenih razlika.</p>	Godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023.	obvezna
<p>Međunarodna porezna reforma – model pravila drugog stupa (Izmjene i dopune MRS-a 12) Izmjene i dopune daju mogućnost privremene iznimke od zahtjeva koji se odnose na odgođenu poreznu imovinu i obveze koje se odnose na porez na dobit drugog stupa.</p>	Godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2023.	obvezna
Standardi i dopune koji stupaju na snagu 01.01.2024.		
Standard	Dan stupanja na snagu	Primjena 31.12.2023.
<p>Klasifikacija obveza kao tekućih ili dugotrajnih (Izmjena i dopuna MRS-a 1) Cilj izmjena i dopuna je promicanje dosljednosti u primjeni zahtjeva pomažući tvrtkama u određivanju treba li, u izvještaju o finansijskom položaju, dugove i druge obveze s neizvjesnim datumom podmirenja klasificirati kao tekuće (dospjele ili potencijalno dospjele koje moraju biti podmirene unutar jedne godine) ili dugotrajne.</p>	Godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2024.	izborna
<p>Obveza najma kod prodaje i povratnog najma (Izmjene i dopune MSFI-ja 16) Izmjene i dopune pojašnjavaju kako prodavatelj-najmoprimec naknadno mjeri transakcije prodaje i povratnog najma koje zadovoljavaju zahtjeve MSFI-ja 15 na način da se računovodstveno evidentiraju kao prodaja.</p>	Godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2024.	izborna
<p>Dugotrajne obveze s kovenantima (Izmjene i dopune MRS-a 1) Izmjene i dopune pojašnjavaju kako uvjeti koje subjekt mora ispuniti u roku od dvanaest mjeseci nakon izvještajnog razdoblja utječu na klasifikaciju obveze.</p>	Godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2024.	izborna
<p>Finansijski dogovori dobavljača (Dodaci MRS-u 7 i MSFI-ju 7) Izmjenama i dopunama zahtijevane su dodatne objave i 'putokazi' unutar postojećih zahtijevanih objava, koji od subjekata traže da pruže kvalitativne i kvantitativne informacije o finansijskim aranžmanima dobavljača.</p>	Godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2024. Još nije odobren za upotrebu u EU.	izborna

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

Standardi i dopune koje stupaju na snagu 01.01.2025.		
Standard	Dan stupanja na snagu	Primjena 31.12.2023.
Nemogućnost razmjene (Izmjene i dopune MRS-a 21) Izmjene i dopune sadrže smjernice za određivanje kada je valuta zamjenjiva i kako odrediti tečaj kada nije.	Godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2025. Još nije odobren za upotrebu u EU.	izborna

Novi i izmijenjeni računovodstveni standardi i tumačenja sa primjenom u izvještajnoj godini i utjecaj na računovodstvene politike

Sljedeći novi standardi, izmijenjeni i dopunjeni postojeći standardi izdani od strane IASB (Međunarodnog odbora za računovodstvene standarde) i tumačenja koja izdaje Odbor za tumačenja međunarodnog finansijskog izvještavanja nakon što su prošli proceduru prihvaćanja od strane EFRAG-a objavljeni su u Službenom glasilu EU:

Standardi i dopune	Dan obvezne primjene	Utjecaj na računovodstvene politike i finansijske izvještaje
MSFI 17 Ugovori o osiguranju	01.01.2023.	Nije imalo utjecaja na Društvo
Početna primjena MSFI-ja 17 i MSFI-ja 9 — Uspoređni podaci (Izmjene i dopuna MSFI-ja 17)	01.01.2023.	Nije imalo utjecaja na Društvo
Izmjene i dopune MSFI-ja 17	01.01.2023.	Nije imalo utjecaja na Društvo
Objavljivanje računovodstvenih politika (Izmjene i dopune MRS-a 1 i MSFI Izjava o praksi 2)	01.01.2023.	Nije imalo utjecaja na Društvo
Definicija računovodstvenih procjena (Izmjene i dopune MRS-a 8)	01.01.2023.	Nije imalo utjecaja na Društvo
Odgodeni porez koji se odnosi na imovinu i obveze koje proizlaze iz jedne transakcije (Izmjene i dopune MRS-a 12)	01.01.2023.	Nije imalo utjecaja na Društvo
Međunarodna porezna reforma – model pravila drugog stupa (Izmjene i dopune MRS-a 12)	01.01.2023.	Nije imalo utjecaja na Društvo

- (i) Sve objave su pregledane i samo značajne objavljene

Društvo je pregledalo sve značajne nove objave računovodstvenih standarda i zaključilo da se osim onih koji su posebno naznačeni, ne očekuje značajan utjecaj na finansijske izvještaje kao rezultat budućih usvajanja.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

2.8. Izvješće održivosti

Europska Unija je tijekom 2022. i 2023. godine objavila novu Direktivu o korporativnom izvještavanju i održivosti (CSRD Direktiva) i Europske standarde za izvještavanje o održivosti (ESRD standardi). Temeljem usvojenih propisa Društvo kao veliki poduzetnik ima obvezu izvještavati o održivosti za finansijsku 2024.godinu (objava izvještaja u 2025.godini).

2.9. Obveza konsolidacije

Društvo nema u vlasništvu druge pravne osobe – ovisna društva, koje su subjekti koje kontrolira, ali je u 100% vlasništvu pravne osobe, te je stoga obveznik konsolidacije.

2.10. Priznavanje prihoda

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost, povrate, popuste naknade za ostvareni promet te u konsolidaciji eliminacija intergrupnih prihoda.

Ugovori s kupcima

Glede priznavanja ugovora s kupcima Društvo primjenjuje model pet koraka;

- 1) Utvrđivanje ugovora s kupcem
- 2) Utvrđivanje obveze isporuke u ugovoru
- 3) Utvrđivanje cijene transakcije
- 4) Dodjeljivanje cijene transakcije obvezama isporuke u ugovoru
- 5) Priznavanje prihoda kada (ili kako) subjekt ispunji obvezu isporuke

Prihodi se priznaju za svaku zasebnu obvezu isporuke u ugovoru u iznosu cijene transakcije. Cijena transakcije je iznos naknada u ugovoru na koju Društvo očekuje da ima pravo u zamjenu za prijenos obećane robe ili usluga kupca.

Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za povrate, diskonte, bonuse i premije, kao i poreze direktno povezane sa prodajom proizvoda i izvršenih usluga.

Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se na vremenskoj osnovi, na temelju neotplaćene glavnice i po primjenjivoj efektivnoj kamatnoj stopi, koja točno diskontira procijenjene buduće novčane primite kroz očekivani vijek trajanja financijskog instrumenta ili do neto knjigovodstvenog iznosa financijske imovine. Prihodi od kamata se priznaju kao financijski prihod u računu dobiti i gubitka.

2.11. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi predstavljaju sve rashode u odnosu na fakturirane prihode od prodaje roba i usluga.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

2.12. Troškovi posudbe - troškovi kamata

Troškovi posudbe povezani sa stjecanjem, izgradnjom ili proizvodnjom kvalificirane imovine, a to je sredstvo koje nužno zahtijeva značajno vrijeme kako bi bilo spremno za svoju namjeravanu uporabu ili prodaju, uključuju se u trošak nabave toga sredstva sve dok sredstvo većim dijelom ne bude spremno za namjeravanu uporabu ili prodaju. Ostali troškovi posudbe se priznaju kao rashod.

Troškovi posudbe uključuju kamate na dopuštena prekoračenja po bankovnom računu, kratkoročne i dugoročne posudbe te tečajne razlike nastale posudbama u stranoj valuti, u iznosu u kojem se smatraju usklađivanjem troškova kamata.

2.13. Porez na dobit

Obveza poreza na dobit za tekuću godinu utvrđuje se na temelju računovodstvene dobiti, usklađene za propisane stavke usklađenja. Porez na dobit obračunava se primjenom poreznih stopa koje su bile na snazi na datum Bilance.

2.14. Nekretnine, postrojenja i oprema i dugotrajna nematerijalna imovina

Nekretnine, postrojenja i oprema i dugotrajna nematerijalna imovina početno je iskazana po trošku nabave koji uključuje kupovnu cijenu, uključujući uvozne pristojbe i nepovratne poreze nakon odbitka trgovачkih popusta i rabata, kao i sve troškove koji se izravno mogu pripisati dovođenju imovine na mjesto i u radno stanje za namjeravanu upotrebu.

Nekretnine, postrojenja i oprema i dugotrajna nematerijalna imovina priznaje se ako je vjerojatno da će buduće ekonomski koristi koje se mogu pripisati imovini pritjecati u Društvo, i ako se trošak nabave imovine može pouzdano utvrditi.

Nakon priznavanja u imovinu, nekretnine, postrojenja i oprema, čiju je fer vrijednost moguće pouzdano izmjeriti, iskazuju se u revaloriziranom iznosu, što je njihova fer vrijednost na datum revalorizacije umanjena za naknadno akumuliranu amortizaciju i naknadno akumulirane gubitke od umanjenja.

Troškovi tekućeg održavanja i popravaka, zamjene, te investicijskog održavanja manjeg obima priznaju se kao rashod razdoblja u kojem su nastali. U situacijama gdje je jasno da su troškovi rezultirali povećanjem budućih očekivanih ekonomskih koristi koje se trebaju ostvariti uporabom imovine iznad njenih izvorno procijenjenih mogućnosti, oni se kapitaliziraju, odnosno uključuju u knjigovodstvenu vrijednost tog sredstva. Dobici i gubici temeljem rashodovanja ili prodaje imovine iskazuju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

Amortizacija se obračunava tako da se nabavna vrijednost imovine, osim zemljišta i investicija u tijeku otpisuje tijekom procijenjenog korisnog vijeka imovine primjenom linearne metode. Prosječni procijenjeni korisni vijek trajanja pojedine imovine je kako slijedi:

	2023.	2022.
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, software i ostala prava	5 godina	5 godina
Građevinski objekti	20 – 50 godina	20 – 50 godina
Postrojenja i oprema	10 – 20 godina	10 – 20 godina
Alati, pogonski inventar i transportna sredstva	5 – 20 godina	5 – 20 godina
Ostala materijalna imovina	10 godina	10 godina

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

2.14. Nekretnine, postrojenja i oprema i dugotrajna nematerijalna imovina - nastavak

Imovina s pravom korištenja

Svi najmovi iskazuju se priznavanjem imovine s pravom korištenja i obveza za najam, osim za:

- najmove imovine male vrijednosti i
- najmove čije razdoblje najma završava u razdoblju od 12 mjeseci od datuma prve primjene ili kraće.

Imovina s pravom korištenja prikazuje se u sklopu nematerijalne imovine u Izvještaju u finansijskom položaju.

Imovina s pravom korištenja početno se mjeri u visini obveza za najam, umanjena za sve primljene poticaje za najam i povećava se za:

- sva plaćanja najma izvršena na datum početka najma ili prije tog datuma
- sve početne izravne troškove i
- iznos rezervacije priznate u slučaju kada Društvo ugovorno snosi troškove demontaže, uklanjanja ili obnovi mjesta na koje se imovina nalazi.

Imovina s pravom korištenja umanjuje se za akumuliranu amortizaciju koja se obračunava linearno tijekom trajanja najma, ili preostalog ekonomskog vijeka imovine, ako se smatra da je kraće od roka najma.

Obveza za najam imovine s pravom korištenja

Obveza za najam mjerena je po sadašnjoj vrijednosti preostalih otplata najma, diskontiranih korištenjem inkrementalne stope zaduživanja Društva.

Inkrementalna stopa zaduživanja Društva je stopa po kojoj bi u sličnom roku i na temelju sličnog jamstva Društvo plaćalo za posudbu sredstava nužnih za stjecanje imovine čija je vrijednost slična vrijednosti imovine s pravom uporabe u sličnom gospodarskom okruženju, po usporedivim odredbama i uvjetima.

Na datum početnog priznavanja, knjigovodstvena vrijednost obveza za najam uključuje i:

- iznose za koje se očekuje da će ih najmoprimac plaćati na temelju jamstava za ostatak vrijednosti
 - cijenu izvršenja mogućnosti kupnje ako je izvjesno da će najmoprimac iskoristiti tu mogućnost i
 - plaćanja kazni za raskid najma ako razdoblje najma odražava da će najmoprimac iskoristiti mogućnost raskida najma.

Nakon početnog mjerjenja, obveza za najam povećava se kako bi odražavala kamate na obveze po najmu i smanjuje se kako bi odražavala izvršena plaćana najma. Obveza za najam naknadno se mjeri kada dođe do promjene budućih plaćanja najma koji proizlazi iz promjene indeksa ili stope odnosno kad postoji promjena u procjeni roka bilo kojeg najma.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

2.15. Financijska imovina

Društvo je usvojilo MSFI 9 – Financijski instrumenti sa danom 1. siječnja 2021. godine te njegova primjena nije imala značajnog utjecaja na godišnje financijske izvještaje Društva.

Društvo priznaje financijsku imovinu u svojim godišnjim financijskim izvještajima kada postaje strana u ugovornim odredbama instrumenta. Ovisno o poslovnom modelu za upravljanje imovinom te ugovornim značajkama novčanih tokova financijske imovine Društvo mjeri financijsku imovinu po amortiziranom trošku, fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit ili fer vrijednost kroz račun dobiti i gubitka.

Društvo klasificira imovinu kako je prikazano u nastavku:

O P I S	Klasifikacija / mjerjenje
Kratkotrajna imovina	
Novac i novčani ekvivalenti	Držanje radi naplate / amortizirani trošak
Potraživanja od kupaca, poduzetnika unutar grupe i ostala potraživanja	Držanje radi naplate / amortizirani trošak
Dani zajmovi i depoziti	Držanje radi naplate / amortizirani trošak

Poslovni modeli Društva odražavaju način na koji Društvo upravlja imovinom, a s ciljem ostvarenja novčanih tokova.

i) Dani zajmovi i depoziti

Dani zajmovi Društva drže se unutar poslovnog modela čiji je cilj držanje financijske imovine kako bi se naplatili ugovorni novčani tokovi. Ugovornim uvjetima na određeni datum nastaju novčani tokovi koji predstavljaju samo plaćanja glavnice i kamata. Pri tome je glavnica fer vrijednost imovine pri početnom priznavanju.

Na osnovu navedenog, dani zajmovi mjereni su po amortiziranom trošku.

Mjerjenje po amortiziranom trošku podrazumijeva sljedeće;

- Prihod od kamata računa se korištenjem efektivne kamatne stope, te se ista pri obračunu primjenjuje na bruto knjigovodstvenu vrijednost imovine.

ii) Potraživanja od kupaca poduzetnika unutar grupe i ostala potraživanja

Potraživanja od kupaca koja nemaju značajnu financijsku komponentu pri početnom priznavanju mjerena su sukladno MSFI 15 po njihovoj transakcijskoj cijeni.

iii) Umanjenje

Društvo na osnovi očekivanih kreditnih gubitaka priznaje umanjenja financijske imovine. Na svaki izvještajni datum, Društvo mjeri očekivane kreditne gubitke te iste priznaje u godišnjim financijskim izvještajima. Očekivani kreditni gubici od financijskih instrumenata mjere se na način koji odražava:

- nepristran i ponderiran iznos vjerojatnosti koji je određen procjenom raspona mogućih ishoda,
- vremensku vrijednost novca,
- razumne i prihvatljive podatke o prošlim događajima, trenutnim uvjetima i predviđanjima budućih ekonomskih uvjeta.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

2.15. Financijska imovina - nastavak

Glede potraživanja od kupaca društvo primjenjuje pojednostavljeni pristup MSFI-ja 9 za mjerjenje očekivanih kreditnih gubitaka korištenjem očekivanih rezervacija za kreditne gubitke potraživanja od kupaca.

Za mjerjenje očekivanih kreditnih gubitaka potraživanja od kupaca, Društvo je grupiralo kupce u određene skupine te analizom starosne strukture i povijesnih podataka utvrdilo potencijalne buduće gubitke.

Društvo je primijenilo novi standard kako slijedi:

- potraživanja od kupaca u zemlji koji se odnose na kategoriju građanstvo analiziralo je na skupnoj osnovi po kategorijama dospjelosti,
- potraživanja od kupaca u zemlji (bez povezanih društva) koji se odnose na kategoriju poduzetništvo analiziralo je na skupnoj osnovi po kategorijama dospjelosti,
- potraživanja od povezanih društava razmotrena su u cijelosti.

Analizom starosne strukture, utvrđeno je da Društvo nema značajnih dospjelih potraživanja, najznačajniji dio potraživanja nije dospio te Društvo procjenjuje da će se u cijelosti naplatiti. Nisu utvrđeni značajni očekivani kreditni gubici.

iv) Prestanak priznavanja financijske imovine

Društvo prestaje priznavati financijsku imovinu kada;

- Ističu ugovorna prava na novčane tokove od financijske imovine,
- Prenosi financijsku imovinu i pritom prijenos ispunjava uvjete za prestanak priznavanja.

Društvo prenosi financijsku imovinu ako, i samo ako, ili:

- (a) prenosi ugovorna prava na primanje novčanih tokova od financijske imovine, ili
- (b) zadržava ugovorna prava na primanje novčanih tokova od financijske imovine, ali prepostavlja ugovornu obvezu plaćanja novčanih tokova jednom ili više primatelja u aranžmanu.

Kada Društvo prenosi financijsku imovinu dužno je procijeniti obujam do kojeg zadržava rizike i koristi od vlasništva nad financijskom imovinom. U ovom slučaju kada se prenose svi rizici i koristi od vlasništva, Društvo prestaje priznavati financijsku imovinu i priznaje zasebno kao imovinu ili obveze sva prava i obveze koje su nastale ili zadržane u okviru prijenosa.

Financijske obveze

Financijske obveze, uključujući obveze po zajmovima i kreditima, se početno mijere po fer vrijednosti umanjenoj za troškove transakcije. Ostale financijske obveze se kasnije mijere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate, pri čemu se rashodi od kamata priznaju po osnovi efektivnog prinosa. Metoda efektivne kamate je metoda kojom se izračunava amortizirani trošak financijske obveze i rashodi od kamata raspoređuju tijekom relevantnog razdoblja. Efektivna kamatna stopa jest stopa kojom se procijenjeni budući novčani odljevi diskontiraju tijekom očekivanog vijeka financijske obveze ili kraćeg razdoblja ako je primjenjivo.

2.15. Financijska imovina - nastavak

Trošak kamata tereti izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti u razdoblju na koje se kamata odnosi.

Prestanak priznavanja financijskih obveza

Društvo prestaje s priznavanjem obveza u godišnjim financijskim izvještajima kada i samo kada je obveza podmirena. Kada je postojeća financijska obveza zamijenjena drugom od strane istog kreditora po bitno različitim uvjetima, ili su uvjeti postojećih obveza značajno promijenjeni, takva

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

promjena ili modifikacija tretira se kao prestanak originalne obveze i priznavanje nove obveze, a razlika u odgovarajućim knjigovodstvenim vrijednostima priznaje se u računu dobiti i gubitka.

2.16. Zalihe

Zalihe se mjere po trošku nabave ili neto utrživoj vrijednosti, ovisno o tome koja je niža. Vrednovanje zaliha obuhvaćeno je kako slijedi:
Troškovi nabave zaliha sirovina i materijala obuhvaćaju nabavnu cijenu, uvozne carine i druge troškove koji se mogu izravno pripisivati nabavi roba. Trgovački popusti i slične stavke oduzimaju se kod određivanja troška nabave.

- Vrijednost zaliha trgovačke robe mjeri se primjenom FIFO metode za svaki artikl pojedinačno.
- Pod zalihamama sitnog inventara podrazumijevaju se alati, pogonski i uredski inventar te slična sredstva za rad za koja se očekuje da će se koristiti do jedne godine dana i ne smatraju dugotrajnom imovinom.
- Utrošak odnosno stavljanje u upotrebu zaliha sitnog inventara i auto-guma kao i rezervnih dijelova uključuje se u troškove metodom jednokratnog otpisa.

Nakon prodaje, Društvo priznaje knjigovodstvenu vrijednost tih zaliha kao rashod u razdoblju u kojem je priznat odnosni prihod. Također iznos bilo kojeg otpisa zaliha do neto utržive vrijednosti i svi manjkovi zaliha priznaju se kao rashod u razdoblju otpisa, odnosno nastanka manjka. Iznos bilo kojeg poništenja otpisa zaliha kao posljedica povećanja neto utržive vrijednosti priznaje se kao smanjenje iznosa zaliha priznatih kao rashod u razdoblju u kojem je došlo do poništenja.

2.17. Rezerviranja

Rezerviranje se priznaje ako Društvo ima sadašnju obvezu kao rezultat prošlog događaja i ako je vjerojatno da će podmirenje obveze zahtijevati odljev resursa s ekonomskim koristima i ako se pouzdanom procjenom može utvrditi iznos obveze. Rezerviranja se preispituju na svaki datum bilance i usklađuju prema najnovijim najboljim procjenama.

Društvo priznaje rezerviranja temeljem započetih sudskih sporova.

2.18. Primanja zaposlenih

Društvo nema mirovinske aranžmane osim onih u okviru državnog mirovinskog sustava Republike Hrvatske.

Društva odnosi se na uplatu doprinosa u skladu s važećim zakonima. Ovi troškovi čine dio troškova rada u računu dobiti i gubitka.

Društvo zaposlenima isplaćuje jubilarne nagrade i jednokratne naknade prilikom umirovljenja. Obveza i troškovi ovih primanja utvrđuju se primjenom metode projicirane kreditne jedinice. Metodom projicirane kreditne jedinice razmatra se svako razdoblje zaposlenja kao osnova za dodatnu jedinicu prava na primanja i svaka se jedinica mjeri zasebno do stvaranja konačne obveze. Obveza za umirovljenje mjeri se po sadašnjoj vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tokova primjenom diskontne stope na temelju prihoda od državnih obveznika Republike Hrvatske.

2.19. Potencijalne obveze i imovina

Potencijalne obveze se ne priznaju u godišnjim financijskim izvještajima, nego se samo objavljaju u bilješkama uz godišnje financijske izvještaje.

Potencijalna imovina se ne priznaje u godišnjim financijskim izvještajima, već se objavljuje u trenutku kada postane vjerojatan priljev gospodarskih koristi.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

2.20. Događaji nakon datuma Izvještaja o finansijskom položaju / Bilance

Događaji nakon datuma Izvještaja o finansijskom položaju / Bilance su oni povoljni i nepovoljni događaji koji su nastali između datuma izvještavanja i datuma na koji je odobreno izdavanje izvještaja. Društvo usklađuje iznose koje je priznalo u svojim godišnjim finansijskim izvještajima za događaje nakon datuma Izvještaja o finansijskom položaju / Bilance koji zahtijevaju usklađivanje.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

3. PRIHODI OD PRODAJE

O P I S	2023. EUR'000	2022. EUR '000
Prihod od prodaje u zemlji	1.103	612
Prihod od prodaje u inozemstvu	443	1.774
Prihod od prodaje povezanim društvima	18.874	24.071
UKUPNO	20.420	26.457

4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

O P I S	2023. EUR'000	2022. EUR '000
Prihodi od ukidanja rezerviranja za sudske sporove	21	9
Prihodi od ukidanja rezerviranja za jub.nagrade i redovne otpremnine	62	475
Prihodi od ukidanja rezerviranja – godišnji odmori	0	155
Prihodi od naplaćenih ispravljenih potraživanja	0	16
Prihodi od kasiranog materijala i dugotrajne imovine	49	189
Prihod od prijenosa gospodarske cjeline u Hži	0	2.256
Prihod od naknade štete	0	1
Prihodi od subvencija i potpora	203	60
Prihod od preračuna troškova	9	8
Prihod od proteklih godina	12	0
Ostali prihodi	14	36
UKUPNO	370	3.205

5. TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA

O P I S	2023. EUR '000	2022. EUR '000
Trošak sirovina i materijala	4.673	3.969
Trošak rezervnih dijelova	449	556
Trošak sitnog inventara	172	252
Trošak energije	1.662	2.072
UKUPNO	6.956	6.849

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

6. TROŠKOVI PRODANE ROBE

Troškovi prodane robe u iznosu od 845 tisuća EUR (2022 godine u iznosu od 858 tisuća EUR) odnose se na nabavnu vrijednost utrošenog materijala i rezervnih djelova, te nabavnu vrijednost prodane robe.

7. TROŠKOVI USLUGA

O P I S	2023. EUR '000	2022. EUR '000
Usluge održavanja (servisne usluge)	488	690
Usluge najma i zakupnina	683	744
Vanjske usluge pri izradi i prodaji dobara i usl.	996	972
Usluge telefona, pošte i prijevoza	95	305
Intelektualne usluge	47	46
Ostali vanjski troškovi	446	176
UKUPNO	2.755	2.933

Ostale vanjske troškove čine troškovi promidžbe, čuvanje imovine, zbrinjavanje otpada, čišćenje prostora, komunalne usluge, voda za piće, pranje i sanitarije, sanitacija, deratizacija i dezinfekcija.

8. TROŠKOVI OSOBLJA

O P I S	2023. EUR '000	2022. EUR '000
Neto plaće i nadnice	7.747	10.196
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	2.774	3.488
Doprinosi na plaće	1.785	2.256
UKUPNO	12.306	15.940

Ukupni troškovi osoblja uključuju i naknade troškova zaposlenicima te materijalna prava zaposlenika (bilješka 10.) za 2023. godinu i iznose 2.758 tisuća EUR (2022. godine 3.355 tisuća EUR). Nadoknade troškova zaposlenih uključuju otpremnine za odlazak u mirovinu, prigodne pomoći, nagrade i poklone, dok ostala materijalna prava zaposlenika uključuju troškove prijevoza na posao, dnevnice, terenske dodatke i putne troškove.

Troškovi primanja uprave prikazani su kako slijedi:

O P I S	2023. EUR '000	2022. EUR '000
Neto plaće i nadnice	173	149
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	97	82
Doprinosi na plaće	44	38
UKUPNO	314	269

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

9. AMORTIZACIJA

O P I S	2023. EUR '000	2022. EUR '000
Amortizacija nematerijalne imovine	11	23
Amortizacija materijalne imovine	1.575	2.135
Amortizacija imovine s pravom korištenja	294	313
Ukupno	1.880	2.471

10. OSTALI TROŠKOVI

O P I S	2023. EUR '000	2022. EUR '000
Dnevnice za službena putovanja i putni troškovi (bilješka 8.)	19	78
Nadoknade troškova zaposlenima, darovi, potpore i otpremnine (bilješka 8.)	642	845
Prijevoz zaposlenika (bilješka 8.)	386	567
Terenski dodatak (bilješka 8.)	1.711	1.865
Naknade članovima nadzornog odbora i drugi dohodak	39	20
Premije osiguranja	84	58
Bankovne usluge i troškovi platnog prometa	41	61
Troškovi zaštite na radu (usluge)	8	13
Troškovi reprezentacije	10	8
Troškovi obuke i izobrazbe	45	63
Porezi koji ne ovise o rezultatu	83	91
Ostali troškovi	399	95
UKUPNO	3.467	3.764

Ostali troškovi odnose se na materijalna prava radnika (terenski dodatak,prijevoz s posla i na posao,preglede radnika i druge zdravstvene usluge), naknade članovima Nadzornog odbora, premije osiguranja,troškove platnog prometa.

11. VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE

O P I S	2023. EUR '000	2022. EUR '000
Vrijednosno usklađenje (gubitak od umanjenja) dugotrajne imovine	0	0
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	0	0
Vrijednosno usklađenje sirovina i materijala	0	26
UKUPNO	0	26

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

12. REZERVIRANJA

O P I S	2023.	2022.
	EUR '000	EUR '000
Troškovi rezerviranja za sudske sporove	0	0
Troškovi rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore	48	42
Troškovi rezerviranja za jubilarne nagrade i redovne otpremnine	0	0
UKUPNO	48	42

13. OSTALI POSLOVNI RASHODI

O P I S	2023.	2022.
	EUR '000	EUR '000
Naknade šteta, sudski troškovi i slično	31	24
Neotpisana vrijednost rashodovane imovine	36	2.261
Manjkovi	19	5
Naknadno utvrđeni rashodi prošlih godina - otpis potraživanja	0	4
Ostali poslovni rashodi	9	5
UKUPNO	95	2.299

14. FINANCIJSKI PRIHODI I RASHODI

/I/ Financijski prihodi prikazani su kako slijedi:

O P I S	2023.	2022.
	EUR '000	EUR'000
<u>Iz odnosa s povezanim poduzetnicima</u>		
Prihod od kamata	0	0
	0	0
<u>Iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima</u>		
Prihod od kamata	0	0
Prihod od tečajnih razlika	0	4
	0	0
UKUPNO	0	4

PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

/II/ Financijski rashodi prikazani su kako slijedi:

O P I S	2023. EUR '000	2022. EUR '000
Iz odnosa s povezanim poduzetnicima		
Rashod od kamata	10	6
Iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima		
Rashod od kamata	545	511
Rasod od tečajnih razlika	0	0
	545	11
UKUPNO	555	528

15. POREZ NA DOBIT

Društvo je porezni obveznik, sukladno poreznim zakonima i propisima Republike Hrvatske. Porezna osnovica utvrđuje se kao razlika između prihoda i rashoda razdoblja i uvećava za rashode koji su porezno nepriznati. Stopa poreza na dobit iznosi 18%.

Porezni trošak obuhvaća:

P O Z I C I J A	2023. EUR	2022. EUR
Tekući porez	0	0
Promjene odgođene porezne obveze	144	419
Porezni rashod razdoblja	144	419

Usklađenje između poreza na dobit i dobiti iskazane u računu dobiti i gubitka je prikazano kako slijedi: (IZ PD OBRASCA)

O P I S	2023. EUR '000	2022. EUR '000
Dobit/Gubitak prije poreza	(8.117)	(6.043)
Smanjenje porezne osnovice	(149)	(53)
Uvećanje porezne osnovice	1.071	2.499
Gubitak nakon uvećanja / smanjenja poslovne god.	(7.195)	(3.597)
Porezna osnovica/preneseni porezni gubitak	(13.377)	(13.107)
Porezni gubitak za koji prestaje pravo prijenosa	0	3.327
Porezni gubitak za prijenos	(20.572)	(13.377)

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

Odgodjena porezna imovina na temelju prenesenih poreznih gubitaka nije priznata u godišnjim finansijskim izvještajima zbog neizvjesnosti ostvarivanja uvjeta za njihovo korištenje u budućnosti, te Uprava društva primjenjujući načelo opreznosti smatra da je primjerenije istu iskazati izvanbilančno, (Bilješka 26).

BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU / BILANCA

16. NEMATERIJALNA IMOVINA

OPIS	Licencije, softver i ostala prava
	EUR '000
Nabavna vrijednost	
31 prosinca 2022. godine	373
Povećanja	0
Smanjenja	0
31. prosinca 2023. godine	373
Ispravak vrijednosti	
31.prosinca 2022.godine	361
Amortizacija	11
Smanjenja	0
31. prosinca 2023. godine	372
Neto knjigovodstvena vrijednost	
31. prosinca 2022. godine	12
31. prosinca 2023. godine	1

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

17. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA -uEUR 000-

Zemljište	Gradjevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar i transp. imovina	Imovina s pravom korištenja (MSFI 16)	Ostalo	Ukupno
NABAVNA VRJEDNOST						
31. prosinca 2022. godine	3.237	3.725	12.630	24.570	2.088	666
Povećanja	0	0	99	50	1.082	74
Prodaja ili rashodovanje	0	0	(147)	(527)	(299)	0 (973)
31. prosinca 2023. godine	3.237	3.725	12.582	24.093	2.871	740
ISPRAVAK VRJEDNOSTI						
31. prosinca 2022. godine	0	1.392	10.651	20.534	1.134	363
Amortizacija	0	162	772	615	294	27
Prodaja ili rashodovanje	0	0	(141)	(507)	(289)	0 (937)
31. prosinca 2023. godine	0	1.554	11.282	20.642	1.139	390
Neto knjigovodstvena vrijednost						
31. prosinca 2022. godine	3.237	2.333	1.979	4.036	954	303
31. prosinca 2023. godine	3.237	2.171	1.300	3.451	1.732	350
12.842						

PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

18. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

O P I S	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR '000
Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
Potraživanja za dane jamčevine	0	0
UKUPNO	0	0

19. ZALIHE

O P I S	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR '000
Zalihe		
Sirovine i materijal	2.255	2.448
Rezervni dijelovi	784	745
Sitan inventar i ambalaža	3.094	3.207
Minus: Ispravak vrijednosti sirovina i materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara i ambalaže	(2.393)	(2.504)
	3.740	3.896
Gotovi proizvodi	182	173
Proizvodnja u tijeku	147	201
Dani predujmovi u zemlji	135	118
UKUPNO	4.204	4.388

Na dan 31. prosinca 2023. godine zalihe koje nisu imale prometa u posljednjih godinu dana (od 01.01.2023. do 31.12.2023.godine) iznose 1.771 tisuća eura.

Za navedene nekurentne zalihe nije izvršena procjena istih, te ispravak vrijednosti odnosno svođenje istih na tržišnu vrijednost. U tijeku je analiza nekurentnih zaliha , a za čiju svrhu je formirano i stručno povjerenstvo.

PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

20. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

O P I S	31.12.2023.	31.12.2022.
	EUR '000	EUR '000
Potraživanja od povezanih poduzetnika	3.844	4.380
Kupci u zemlji	572	438
Kupci u inozemstvu	218	2
Minus: Ispravak vrijednosti	(146)	(146)
UKUPNO	4.488	4.674

Starosna struktura potraživanja od kupaca prikazana je kako slijedi:

Nedospjelo	Dospjelo						Ukupno
	do 30 dana	30-60 dana	60-90 dana	90-120 dana	120-365 dana	>365 dana	
	HRK '000	HRK '000	HRK '000	HRK '000	HRK '000	HRK '000	EUR '000
31.12.2023.	3.920	95	44	152	0	1	276
31.12.2022.	4.252	84	36	35	59	205	3

Od iskazanih potraživanja na dan 31.12.2023. godine na dospjela potraživanja starija od 365 dana odnosi se 3 tisuća EUR, koja se u cijelosti odnose na povezana društva.

21. POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIKA

O P I S	31.12.2023.	31.12.2022.
	EUR '000	EUR '000
Kratkotrajna potraživanja od zaposlenih	9	6
UKUPNO	9	6

22. POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE I DRUGIH INSTITUCIJA

O P I S	31.12.2023.	31.12.2022.
	EUR '000	EUR '000
Potraživanje za porez na dodanu vrijednost	285	349
Ostala potraživanja	1	0
UKUPNO	286	349

23. OSTALA POTRAŽIVANJA

O P I S	31.12.2023.	31.12.2022.
	EUR '000	EUR '000
Potraživanja od HZZO	52	47
Ostala kratkotrajna potraživanja	17	7
UKUPNO	69	54

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

24. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

O P I S	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR '000
Dani zajmovi, depoziti i sl.	1	148
UKUPNO	1	148

25. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI

O P I S	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR '000
Stanje na žiro računima	3.085	400
Stanje na deviznim računima	0	136
Novac u blagajni	0	2
UKUPNO	3.085	538

26. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI

O P I S	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR '000
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	0	1
Obračunati prihodi budućeg razdoblja	2	0
UKUPNO	2	1

27. KAPITAL

/i/ Upisani kapital Društva registriran kod Trgovačkog suda u Zagrebu, iznosi 8.481 tisuća eura , te predstavlja vlastite trajne izvore za poslovanja Društva. Jedini član Društva je HŽ Infrastruktura d.o.o.

/ii/ Revalorizacijske rezerve Društva iskazane su na dan 31. prosinca 2023. godine u iznosu 6.574 tisuća EUR (31. prosinca 2022. godine u iznosu od 7.232 tisuća EUR). Smanjenje revalorizacijskih rezervi u visini troškova amortizacije obračunate na povećanu vrijednost dugotrajne materijalne imovine u iznosu od 658 tisuće EUR iskazana je na zadržanoj dobiti Društva. S ukidanjem revalorizacijskih rezervi ukinuta je i pripadajuća odgođena porezna obveza u iznosu od 144 tisuće EUR.

/iii/ Preneseni gubitak iskazan je na 31. prosinca 2023 godine u iznosu od 13.850 tisuća EUR.

/iv/ Gubitak tekuće godine iskazan je na 31. prosinca 2023. godine u iznosu od 7.973 tisuća EUR (31. prosinca 2022. godine gubitak u iznosu 5.624 tisuće EUR), tako da ukupni gubici na 31.12.2023. godine iznose 21.823 tisuća EUR i premašuju temeljni kapital Društva.

PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

28. REZERVIRANJA

O P I S	31.12.2023.	31.12.2022.
	EUR '000	EUR '000
Troškovi po sudskim sporovima	249	270
Troškovi jubilarnih nagrada i otpremnina (MRS 19)	674	736
UKUPNO	923	1.006

Kretanje u rezerviranjima bilo je kako slijedi:

	Troškovi po sudskim sporovima EUR '000	Ostali troškovi rezerviranja porezna uprava EUR '000	Troškovi jubilarnih nagrada i otpremnina (MRS 19) EUR '000	Ukupno EUR '000
31. prosinca 2021. godine	279	5.433	1.211	6.923
Dodatna rezerviranja				
Ukinuto kroz RDG	(9)	(5.433)	(475)	(5.917)
31. prosinca 2022. godine	270	0	736	1.006
Dodatna rezerviranja	0	0		0
Ukinuto kroz RDG	(21)	0	(62)	(383)
31. prosinca 2023. godine	249	0	674	923

Dodatnih rezerviranja u 2023. godini nije bilo , a ukidanje rezerviranja odnose se na izračun ovlaštenog aktuara u iznosu od 62 tisuće eura i troškove po sudskim sporovima u iznosu od 21 tisuću EUR.

29. DUGOROČNE OBVEZE

O P I S	31.12.2023.	31.12.2022.
	EUR'000	EUR '000
Obveza za dugoročni najam	1.908	1.172
Minus: Tekuće dospijeće (vidi Bilješku 30)	(325)	(186)
	1.583	986
Odgođena porezna obveza	1.443	1.587
UKUPNO	3.026	2.573

Odgođena porezna obveza u iznosu od 1.443 tisuće eura (31.prosinca 2022. godine u iznosu od 1.587 tisuća eura) evidentirana je slijedom revalorizacije imovine Društva. Promjena odgođene porezne obveze u odnosu na 2022. godinu iznosi 144 tisuće EUR (bilješka 27 /ii/).

PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

30. OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA I OBVEZE ZA ZAJMOVE

OPIS	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR '000
Dozvoljeno prekoračenje po računu ZABA	909	658
Zajam - MMPI	14.600	0
Tekuće dospijeće po leasingu (vidi Bilješku 29)	325	186
Ostale kratkoročne obveze	326	15
UKUPNO	16.160	859

31. OBVEZE ZA PREDUJMOVE

OPIS	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR '000
HŽ Infrastruktura d.o.o., Zagreb	2.869	3.682
Obveze za predujmove – ostali kupci	114	0
UKUPNO	2.983	3.682

32. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

OPIS	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR '000
Dobavljači u zemlji	2.231	5.717
Dobavljači u inozemstvu	85	70
Obveze po sudskim nagodbama i presudama	0	131
UKUPNO	2.316	5.918

Od ukupno iskazanih obveza u iznosu od 2.316 tisuća EUR na obveze prema povezanim društvima odnosi se 5,0% ili 115 tisuća EUR.

Starosna struktura obveza prema dobavljačima je kako slijedi:

Nedospjelo	Dospjelo							Ukupno
	do 30 dana	30-60 dana	60-90 dana	90-120 dana	120- 365 dana	>365 dana		
	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000		
31.12.2023.	1.466	718	51	14	7	58	2	2.316
31.12.2022.	1.623	670	596	345	258	2.296	130	5.918

PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

33. OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA

O P I S	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR '000
Obveze za neto plaće i naknade	541	563
Ostale obveze prema zaposlenima	183	199
UKUPNO	724	762

34. OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA

O P I S	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR '000
Obveze za poreze i doprinose iz plaće	211	180
Obveze za doprinose na plaću	129	199
Obveze za poreze i doprinose- porezno rješenje	3.996	6.198
UKUPNO	4.336	6.577

35. OSTALE OBVEZE

O P I S	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR '000
Obustave iz plaća	101	105
Ostale obveze	5	0
UKUPNO	106	105

36. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

O P I S	31.12.2023. EUR '000	31.12.2022. EUR'000
Odgođeno plaćanje troškova	232	24
Troškovi za neiskorištene godišnje odmore	348	300
UKUPNO	580	324

37. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA

Stranka je povezana sa subjektom kada direktno ili indirektno kroz jednog ili više posrednika kontrolira, kontrolirana je od ili je pod zajedničkom kontrolom subjekta, ima udio u subjektu koji mu daje značajan utjecaj nad tim subjektom i ima zajedničku kontrolu nad subjektom. Ukupni iznosi transakcija s povezanim strankama, potraživanja i obveze na kraju godine i povezani rashodi i prihodi za 2022. i 2023. godinu prikazani su kako slijedi:

37. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA (nastavak)

Naziv povezane strane	Poslovne aktivnosti			Financijske aktivnosti				
	Potraživanja EUR '000	Obveze EUR'000	Prihod EUR '000	Rashod EUR '000	Potraživanja EUR '000	Obveze EUR '000	Prihod EUR '000	Rashod EUR '000
<u>2023. godina</u>								
HŽ Infrastruktura d.o.o.	3.844	64	18.873	322	0	0	0	0
Ostala povezana društva	3.844	64	18.873	322	0	0	0	0
HŽ Cargo d.o.o., Zagreb	0	12	1	123	0	0	0	3
HŽ Putnički prijevoz d.o.o. Zagreb	0	15	0	116	0	0	0	7
Proizvodnja-regeneracija u stečaju Zagreb	0	21	0	112	0	0	0	0
Tehnički servisi željez. vozila Zagreb	0	0	0	2	0	0	0	0
Održavanje vagona d.o.o. Zagreb	0	0	0	37	0	0	0	19
UKUPNO	0	49	1	391	0	0	0	29
UKUPNO	3.844	112	18.874	712	0	0	0	29

Naziv povezane strane	Poslovne aktivnosti			Financijske aktivnosti				
	Potraživanja EUR '000	Obveze EUR'000	Prihod HRK '000	Rashod HRK '000	Potraživanja HRK '000	Obveze HRK '000	Prihod HRK '000	Rashod HRK '000
Transakcije s ostalim društvima u državnom vlasništvu								
Autocesta Rijeka-Zagreb	0	0	0	0	0	0	0	0
Hrvatske autoceste d.o.o.	0	1	0	98	0	0	1	0
INA d.d.	0	259	0	11	0	0	0	1
INA Maziva d.o.o.	0	43	0	0	0	1	1	0
UKUPNO	0	303	0	109	0	1	2	1
Poslovne aktivnosti								
Financijske aktivnosti								

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

Naziv povezane strane	Potraživanja	Obveze	Prihod	Rashod	Potraživanja	Obveze	Prihod	Rashod
	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000
2022. godina								
HŽ Infrastruktura d.o.o.	4.381	1.373	26	2.680	0	31	0	0
	4.381	1.373	26	2.680	0	31	0	0
Ostala povezana društva								
HŽ Cargo d.o.o., Zagreb	0	52	0	58	0	12	0	5
HŽ Putnički prijevoz d.o.o. Zagreb	0	291	0	173	0	8	0	8
Proizvodnja-regeneracija u stečaju Zagreb	0	58	145	105	0	0	0	0
Tehnički servisi željez. vozila Zagreb	0	0	0	0	0	0	0	0
Održavanje vagona d.o.o. Zagreb	0	176	0	177	0	6	0	6
	0	577	145	512	0	26	0	19
UKUPNO	4.381	1.950	26.328	868	0	57	0	19
Poslovne aktivnosti								
Naziv povezane strane	Potraživanja	Obveze	Prihod	Rashod	Potraživanja	Obveze	Prihod	Rashod
	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000
Transakcije s ostalim držtvima u državnom vlasništvu								
Autocesta Rijeka-Zagreb	0	0	0	0	0	0	0	0
Hrvatske autoceste d.o.o.	0	0	0	0	0	0	0	0
INA d.d.	0	120	0	14	0	0	0	0
INA Maziva d.o.o.	0	38	0	0	0	0	0	0
UKUPNO	0	158	0	14	0	0	0	0

PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

37. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA (nastavak)

Starosna struktura potraživanja od povezanih kupaca prikazana je kako slijedi:

Nedospjelo	Dospjelo							Ukupno
	do 30 dana	30-60 dana	60-90 dana	90-120 dana	120-365 dana	>365 dana		
	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000		
31.12.2023.	3.555	0	12	5	0	79	193	3.844
31.12.2022.	4.157	31		0	0	0	193	4.381

Starosna struktura obveza prema povezanim dobavljačima prikazana je kako slijedi:

Nedospjelo	Dospjelo							Ukupno
	do 30 dana	30-60 dana	60-90 dana	90-120 dana	120-365 dana	>365 dana		
	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000	EUR '000		
31.12.2023.	42	65	0	0	0	0	7	114
31.12.2022.	108	153	64	46	72	1.432	131	2.006

38. INFORMACIJE O KLJUČNIM PRETPOSTAVKAMA U VEZI S BUDUĆNOŠĆU POSLOVANJA

Društvo kontinuirano već devet godina (od 2015. godine) posluje s gubitkom.

U godini koja je završila 31. prosinca 2023. godine Društvo je zabilježilo gubitak u iznosu od 7.973 tisuće EUR (2022.: 5.624 tisuće EUR), tako da na dan 31. prosinca 2023. godine preneseni gubitak uvećan za gubitak tekuće godine iznosi 21.823 tisuće EUR (2022. godine iznosio je 14.508 tisuća EUR) što premašuje iznos temeljnog kapitala upisanog u sudskom registru u iznosu od 8.481 tisuće EUR za 2,6 puta (u 2022. godini ukupni gubici bili su veći za 71,1% od iznosa temeljnog kapitala).

Uprava Društva u suradnji s vlasnikom razmotrila je načine osiguranja primjene temeljne pretpostavke neograničenosti vremena poslovanja, i u tom kontekstu upoznala je i Vladu Republike Hrvatske u svrhu pronaalaženja odgovarajućih rješenja.

Vlada Republike Hrvatske je dana 09.11.2023.godine donijela Odluku o odobrenju državne potpore za sanaciju Društva, sukladno smjernicama Europske komisije o državnim potporama za sanaciju i restrukturiranje nefinancijskih poduzetnika u teškoćama. U skladu s navedenom Odlukom Društvo je zaključilo sa Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture Ugovor o zajmu, temeljem kojeg je isplaćena Društву državna potpora u iznosu od 14.600 tisuća EUR.

Slijedom isplaćene državne potpore Društvo se obvezalo izraditi i predložiti tijelima Društva i Ministarstvom mora, prometa i infrastrukture:

- Pлан кризног управљања и
- Свеобухватни план реструктурiranja.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

Uprava Društva usvojila je Plan kriznog upravljanja, dok je za izradu sveobuhvatnog Plana restrukturiranja angažirala vanjske stručne suradnike.

Plan restrukturiranja sadržavat će prijedloge mjera koje se u okviru započete modernizacije željezničkog sektora mogu realno provesti. Društvo je stoga krenulo sa izradom sveobuhvatnog plana restrukturiranja koji između ostalog uključuje izradu nove organizacije i sistematizacije Društva, poboljšanje i preoblikovanje pojedinih poslovnih procesa, te promjene načina rada, a sve sa ciljem poboljšanja kvalitete i brzine procesa te racionalizacije troškova poslovanja.

Poduzete mjere bi trebale dati slijedeće rezultate

- Racinalizaciju poslovanja kroz smanjenje pojedinih troškova
- Upravljanje rizicima poslovanja
- povećanje operativne i finansijske održivosti
- unapređenje svih funkcija poslovanja

Bilješka 39. IZVANBILANČNI ZAPISI

Izvanbilančni zapisi odnose se na moguću odgođenu poreznu imovinu u iznosu od 3.703 tisuće EUR (u 2022. godini 2.408 tisuća EUR). Uprava procjenjuje da ne postoji dovoljna vjerojatnost da će buduća oporeziva dobit biti raspoloživa te, primjenjujući načelo opreznosti, smatra da je primjereno istu iskazati izvanbilančno kao nepredviđenu imovinu.

Bilješka 40. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon kraja godine nastavljen je postupak izrade sveobuhvatnog plana restrukturiranja, te donošenja i poduzimanja mjera finansijskog i operativnog restrukturiranja Društva, kako bi se osigurali uvjeti za daljnje nesmetano i pozitivno poslovanje Društva.

41. FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Upravljanje rizikom kapitala

Odnos neto duga i kapitala (Gearing ratio)

Uprava Društva analizira trošak kapitala i rizike povezane sa svakom stavkom kapitala. Odnos neto duga i glavnice na izvještajni dan bio je kako slijedi:

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

O P I S	31.12.2023.	31.12.2022.
	EUR '000	EUR '000
Dug /i/	21.415	7.842
Novac i novčani ekvivalenti	(3.085)	(538)
Neto dug	18.330	7.304
Kapital /ii/ (vlasnička glavnica)	-6.768	1.204

/i/ Dug sadrži dugoročne i kratkoročne obveze prema finansijskim institucijama, Ministarstvu financija i Ministarstvu mra, prometa i infrastrukture.

/ii/ Kapital uključuje ukupni kapital, pričuve i rezultat tekuće godine.

. Društvo na dan 31. prosinca 2023. godine ima iskazan neto dug, koji znatno premašuje iznos raspoloživog novca i novčanih ekvivalenta i iskazane gubitke iznad visine ukupnog kapitala, što znači da Društvo više nema kapitala.

Ciljevi upravljanja finansijskim rizikom

Riječ je o tržišnim rizicima, koji uključuje valutni rizik, rizik fer vrijednosti kamatne stope i cjenovni rizik, zatim kreditnom riziku, riziku likvidnosti i kamatnom riziku novčanog toka.

Društvo nastoji svesti učinke spomenutih rizika na najmanju moguću razinu. Društvo ne zaključuje ugovore o finansijskim instrumentima, uključujući derivacijske finansijske instrumente, niti njima trguje za spekulativne namjene. Društvo posluje na domaćem tržištu i u malom udjelu na međunarodnom tržištu.

Upravljanje cjenovnim rizikom

Najveće tržište na kojem Društvo pruža usluge je tržište Republike Hrvatske, koje se najvećim dijelom odnosi na pružanje usluga vlasniku odnosno HŽ Infrastrukturi. Uprava Društva u dogовору с власnikom određuje cijene svojih usluga.

Kamatni rizik

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednost finansijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa u odnosu na kamatne stope primjenjive na finansijske instrumente. Rizik kamatnih stopa kod tijeka novca je rizik da će troškovi kamata na finansijske instrumente biti

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

promjenjivi tijekom razdoblja. Zbog činjenice da Društvo u manjoj mjeri koristi financijske kredite nije izloženo riziku promjene kamatnih stopa.

Kreditni rizik

Kreditni rizik se odnosi na rizik neispunjerenja ugovornih obveza druge ugovorne strane, čime bi Društvo pretrpjelo financijske gubitke. S obzirom da Društvo pretežito posluje s vlasnikom Društva nije izloženo kreditnom riziku.

Na izvještajni datum Društvo najznačajniju koncentraciju kreditnog rizika ima u obliku potraživanja od HŽ Infrastrukture.

Rizik likvidnosti

Krajnju odgovornost za upravljanje likvidnosnim rizikom snosi Uprava Društva, koja je postavila okvir za upravljanje rizikom likvidnosti po kratkim, srednjim i dugim pozicijama Društva i definirala zahtjeve koji se odnose na upravljanje likvidnošću. Društvo treba upravljati svojom likvidnošću održavanjem adekvatnih pričuva kroz kontinuirano praćenje prognoziranih i ostvarenih novčanih tokova te usklađivanjem dospijeća financijske imovine i financijskih obveza.

U nastavku je prikazan koeficijent tekuće likvidnosti koji predstavlja omjer kratkotrajne imovine i obveza. Uobičajeno je isticanje da vrijednost ovog pokazatelja treba biti veća od 2.

O P I S	31.12.2023.	31.12.2022.
	EUR '000	EUR '000
Kratkotrajna imovina	12.144	10.157
Kratkoročne obveze	26.625	17.903
KTl	0,46	0,57

Fer vrijednost financijskih instrumenata

Knjigovodštveni iznosi novca i novčanih ekvivalenta približni su njihovim fer vrijednostima radi kratkoročnosti tih financijskih instrumenata.

Slično tomu, knjigovodstveni iznos povjesnog troška potraživanja i obveza na koje se primjenjuju uobičajeni komercijalni uvjeti kreditiranja također su približni njihovim fer vrijednostima.

**PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o., ZAGREB
BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.**

42. SUDSKI SPOROVI I POTENCIJALNE OBVEZE

Na 31. prosinca 2023. godine rezerviranje za potencijalne obveze po sudskim sporovima iznose 249 tisuća EUR, dok su po stanju na isti dan 2022. godine iznosila 270 tisuće EUR. U 2023. godini Društvo nije vršilo rezerviranja po sudskim sporovima.

43. SASTAVLJANJE I ODOBRAVANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje iznijete na prethodnim stranicama sastavila je i odobrila njihovo izdavanje Uprava Društva dana 12.06.2024 godine.

Vladimi Šilj, Šef službe za računovodstvo

PRUŽNE GRAĐEVINE
Pero Šemrl, Predsjednik Uprave
društvo s ograničenom odgovornošću
za obavljanje uslužnih djelatnosti
ZAGREB - Medimurska 4

Željko Mihaljević, Član Uprave¹

Zvonko Perčin, Član Uprave

Neven Ivošević, Član Uprave